ቀን _____

<u>የመኖርያቤት ኪራይ ውል ስምምነት</u>

ውል ሰጪ /አከራይ/_____ ዜግነት ኢትዮጵያዊ

አድራሻ፡-

ውል ተቀባይ/ተከራይ/_____ ዜግነት ኢትዮጵያዊ

አድራሻ፡-

1. እኔ ውል ስጪ /አከራይ/ በስሜ ተመዝግቦ የሚገኝው በ አ.አ ክተማ ክ/ከተማ ወረዳ የቤት ቁጥር የሚገኘውን መኖሪያ ቤት _____ለውል ተቀባይ/ተከራይ/ በቀን _____ ዓ.ም ጀምሮ ለ_____ ጊዜ የሚቆይ በየወሩ ብር _____ _____የሚታሰብ ቅድሚያ የ__ወር የኪራይ ገንዘብ በዛሬው ቀን በዚህ የውል ሰነድ አማካኝነት ብር _____ተቀብዬ ተስማምቼ ማከራየቴን በፊርማዬ አረጋግጣለሁ::
2. እኔ ውል ተቀባይ/ተከራይ/ በውል ሰጪ ስም በ አ.አ ክተማ ክ/ከተማ ወረዳ የቤት ቁጥር የሚገኘውን መኖሪያ ቤት_____ከቀን _____ ዓ.ም ጀምሮ ለ_____ _____ ጊዜ የሚቆይ በየወሩ ብር _____ የሚታሰብ ቅድሚያ የ_____ወር የኪራይ ገንዘብ በዛሬው ቀን በዚህ የውል ሰነድ አማካኝነት ብር ___ _____ከፍዬ ተስማምቼ መከራየቴን በፊርማዬ አረጋግጣለሁ::
3. እኔ ውል ተቀባይ /ተከራይ/ በዚህ በተከራየሁት_____የመኖሪያ ቤት ላይ የተገጠሙትን የውሃ እና የመብራት መሳሪያዎች በር እና መስኮት መስታወትና ቁልፎችየሻወር መታጠቢያ ቦይለሮችና ሌሎችም ማንኛውንም የቤቱ አካልየሆኑ መሳሪያዎች የቀለም መላላጥና መሰባበር የሚመለከት ሙሉ ሀላፊነት ያለብኝ ሲሆን መኖሪያ ቤቱንም በምለቅበት ጊዜ በተረገብኩት ሁኔታ ለአከራይ በተገቢበትለማስረከብ ተስማምቼ የተከራየው መሆኔን በፊርማዬ አረጋግጣለሁ::
4. ውል ሰጪ ሆነ ውል ተቀባይ ውሉን ለማቋረጥ በቅድሚያ ከአንድ/1/ ወር በፊት ማስጠንቀቂያ መስጠት አለበት::
5. በተጨማሪም ውሉን ለማፍረስ የሞከረ ወገን ውሉን ለፈረሰበት ወገን ካሳ በፍ/ብ/ህ/ቁ 1889እና 1992 መሰረት / / ከፍሎ በፍ/ብ/ሕ/ቁ 1731/2005 መሰረት የፀና ይሆናል::

<u>ይህውል ስንዋዋል በስፍራው የተገኙ ምስክሮች</u>

<u>የውል ሰጪ /የአከራይ/ ስምና ፊርማ</u> <u>የውልተቀባይ/የተከራይ /ስምና ፊርማ</u>

_____ _____

የምስክሮች ስምና ፊርማ

1. _____
2. _____
3. _____